

二零一二年股東應佔綜合溢利為港幣一百七十四億八千四百萬元，較二零一一年減少港幣一百四十七億二千六百萬元。主要撇除投資物業估值變動後的股東應佔基本溢利為港幣八十三億四千四百萬元，減少港幣八十九億四千八百萬元。撇除非經常性項目（主要為二零一一年出售又一城物業所得溢利港幣八十六億一千五百萬元）影響後的經調整基本溢利為港幣七十九億一千萬元，減少港幣八億一千八百萬元或百分之九。

經調整基本溢利減少，反映國泰航空集團的溢利大幅下降，飲料部門和貿易及實業部門的溢利亦告下降。地產部門、海洋服務部門及香港飛機工程有限公司（「港機工程」）集團均錄得溢利上升。

股息

董事局已宣佈第二次中期股息為‘A’股每股港幣2.50元（二零一一年：港幣2.35元）及‘B’股每股港幣0.50元（二零一一年：港幣0.47元）。連同於二零一二年十月派發的第一次中期股息‘A’股每股港幣1.00元及‘B’股每股港幣0.20元，本年度全年共派息‘A’股每股港幣3.50元及‘B’股每股港幣0.70元，與二零一一年相同（撇除二零一一年派發的特別中期股息‘A’股每股港幣3.00元及‘B’股每股港幣0.60元）。第二次中期股息合共港幣三十七億六千一百萬元（二零一一年：港幣三十五億三千六百萬元），將於二零一三年五月三日派發予於二零一三年四月十二日（星期五）辦公時間結束時登記於股東名冊上的股東。公司股份將由二零一三年四月十日（星期三）起除息。

股東登記將於二零一三年四月十二日（星期五）暫停辦理，當日將不會辦理股票過戶手續。為確保符合獲派第二次中期股息的資格，所有過戶表格連同有關股票，須於二零一三年四月十一日（星期四）下午四時三十分前送達公司的股份登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東一八三號合和中心十七樓，以辦理登記手續。

太古地產上市

太古地產股份於二零一二年一月正式於香港聯合交易所有限公司上市，上市安排是由太古公司以實物分派方式分派百分之十八的太古地產股份達成。上市完成後，太古公司於太古地產的股權比例減至百分之八十二。

二零一二年經濟概況

二零一二年，全球經濟受頗多不明朗因素影響，當中航空業所受的影響非常嚴重。全球經濟的不明朗因素對香港的影響相對較輕，但香港的地產市場因政府於年底推出的措施而導致豪宅物業需求下降。中國內地經濟增長放緩，尤以沿海省份為甚，對消費者信心及消費開支造成不利影響。油價高企雖對集團的航空業務造成不利影響，卻促使油公司進行更多勘探及開採工程，令海洋服務部門受惠。

業務表現

地產部門應佔經調整基本溢利為港幣五十五億四千五百萬元，增加港幣十四億三千二百萬元。儘管太古地產上市後，太古公司於太古地產的權益由百分之一百減至百分之八十二，但仍取得如此增幅，主要反映香港蔚然住宅發展項目售出九十八個單位帶來可觀的物業買賣溢利港幣十五億三千四百萬元。來自物業投資的溢利減少，反映太古公司於太古地產的權益減少及缺少又一城物業（於二零一一年八月售出）的租金收入，惟因香港物業組合的約滿後新訂租金呈正增長、廣州太古滙的首年全年貢獻，以及三里屯 VILLAGE 取得更佳的表现，將上述不利影響局部抵銷。

二零一二年地產部門的投資物業估值收益淨額（未計中國內地遞延稅項）為港幣一百二十七億五千一百萬元，而二零一一年的收益淨額則為港幣二百零八億九千九百萬元。

二零一二年航空部門錄得應佔溢利港幣十億五千萬元，而二零一一年的溢利則為港幣二十九億九千九百萬元。國泰航空受航空業所面對的困境影響。來自國泰航空集團的溢利為港幣四億一千二百萬元，而二零一一年

的溢利則為港幣二十四億零五百萬元。客運服務收益率受壓，貨運服務則需求疲弱。航油價格高企，對營業業績造成重大影響。面對高油價和收益疲弱的環境，國泰航空在二零一二年五月宣佈多項保障業務的措施。截至年底，各項成本已因削減可運載量及安排燃油效益較差的飛機提早退役而大幅下降，但仍不足以完全抵銷油價高企及收益疲弱的影響。

港機工程集團於二零一二年的股東應佔溢利為港幣六億五千九百萬元，較二零一一年的港幣六億一千五百萬元增加百分之七。港機工程在香港的機身維修服務需求殷切，但由於缺乏熟練及半熟練技工，港機工程於下半年未能應付此需求。港機工程的香港外勤維修業務因香港國際機場的航班升降量增加而受惠。廈門太古飛機工程公司因滙率及遞延稅項的變動，對業績造成不利的影響。香港航空發動機維修服務公司表現良好。港機工程於中國內地的合資公司營業業績有所改善，但因設施使用率不足而繼續錄得虧損。

飲料部門於二零一二年錄得應佔溢利港幣五億四千二百萬元，較二零一一年下降百分之十八。降幅主要反映中國內地表現疲弱、美國稅項增加及所有地區的營業成本上升。整體銷量為九億九千萬標箱，下跌百分之零點五，而二零一一年則上升百分之八。美國及香港的銷量上升，中國內地及台灣的銷量則告下降。

海洋服務部門錄得應佔溢利港幣九億七千五百萬元，較二零一一年增加百分之十三。太古海洋開發集團的船隊使用率及船隻租金均告上升，但升幅因營業成本增加而被局部抵銷。於二零一二年投入運作的新船帶來額外貢獻，使太古海洋開發集團的業績受惠。

二零一二年來自貿易及實業部門的應佔溢利減少百分之四十一至港幣二億四千七百萬元。若撇除集團於二零一一年一月出售彪馬公司權益所得收益港幣一億四千八百萬元，則應佔溢利減少港幣二千三百萬元。減幅反映太古資源及太古汽車業績轉弱、金寶湯太古的虧損增加以及開發新業務的成本。

經濟前景

集團對經濟前景持審慎樂觀的態度。美國的經濟增長或會受財政緊縮措施所限制，歐洲則可能因歐元區持續出現的問題而令經濟增長受到制肘。亞洲區前景較佳。中國內地的經濟似乎正在回復較強的增長，香港或會因此而受惠。

展望

金融服務公司對香港中區辦公樓的需求相信仍然偏軟，惟太古廣場租用率高企，且並無主要租約於二零一三年下半年之前到期，因此預料二零一三年租金仍甚堅挺。新發展項目軒尼詩道28號吸引較小型企業的興趣。港島東方面，由於租用率高企，預計租金仍然堅挺。中國內地的辦公樓樓面需求及租金水平預期維持穩定。

香港的零售樓面繼續需求殷切。預料租金將繼續上升。在中國內地，於優質商場銷售的國際品牌商品仍相當受歡迎，預計二零一三年零售租金將保持穩定。

預料二零一三年物業買賣項目帶來的溢利將低於二零一二年，但隨著瑋然發展項目落成及蔚然發展項目未售單位的預期銷量，物業買賣溢利預期仍甚可觀。香港印花稅大幅調升及此稅項的其他變動，對豪宅物業需求的影響尚未明朗。

國泰航空集團從事的行業既多變又充滿挑戰，容易受外在因素影響，而這些因素往往並非該集團所能控制。燃油成本仍是最大的挑戰，對於在整體業務中長途業務佔重大比例的航空公司尤其如是。該集團將繼續致力實踐長期策略，同時保障業務及解決短期的困難。該集團的財務狀況保持穩健，並將繼續投資於未來。

由於技工短缺導致二零一三年上半年預期僅可售出一百二十萬工時，而二零一二年上半年則售出一百六十萬工時，因此預期港機工程集團二零一三年在香港進行的機身維修工程將較二零一二年為少。儘管技工短缺情況或可於二零一三年下半年紓緩，但上半年的差額很可能會對港機工程的全年整體營業總額及溢利產生重大不利影響。

太古飲料對二零一三年的前景持審慎樂觀的態度。中國內地方面，有跡象顯示經濟增長步伐將會回升。台灣方面在完成架構重組後，業務處於良好狀態。香港和美國的業務均表現良好，應可繼續受惠於穩固的市場地位。

預計二零一三年油價仍然高企，以致能源公司會承諾進行更多離岸勘探及開採工程，因此預期離岸支援船需求將會增加，但業內船隻供過於求的問題將繼續對船隻租金造成制肘，直至市場吸納過剩的供應為止。

貿易及實業部門的表現將取決於其業務所處市場的經濟情況，但無論如何，該部門於二零一三年的業績應會繼續受開發新業務的成本所影響。

財務

二零一二年的新融資為港幣二百一十五億七千七百萬元，主要包括根據集團中期票據計劃發行的港幣及美元中期票據。其餘的融資主要為港幣及美元借款。

於二零一二年十二月三十一日的債務淨額為港幣四百四十四億一千八百萬元，較二零一一年十二月三十一日增加港幣八十七億三千九百萬元。增幅主要反映中國內地及香港的地產項目投資及太古海洋開發集團購買新船。資本淨負債比率上升二點四個百分點至百分之十七點八。於二零一二年十二月三十一日結算的現金及未動用已承擔融資共計港幣二百二十四億五千九百萬元，而於二零一一年十二月三十一日結算則為港幣二百零三億三千九百萬元。

可持續發展

太古公司有長遠的營商策略，可持續發展正是這個策略不可或缺的一環。我們希望保護業務所處的環境，最終目標是令旗下營運公司對環境的淨影響減至零。集團在營運業務的同時，致力保障僱員、業務夥伴、訪客和業務所在社區的健康及安全。集團致力招聘

及保留僱員，並協助他們發展潛質。集團致力支持業務所在社區，不但透過太古集團慈善信託基金（由集團提供資金）進行慈善捐款，亦支持員工參與社區服務。我們與業務夥伴分享價值觀和知識，鼓勵他們採納相類的道德標準及可持續發展的作業模式。

二零一二年，集團首次舉辦能源會議及成立碳排放服務台，發表季度健康及安全表現報告，制定員工交通安全政策，以及舉辦第二次可持續發展論壇。太古集團慈善信託基金於二零一二年的捐款包括撥款予廈門大學發展海洋研究中心。我們擴大採購可持續海產及其他認證產品的工作，並已取得進展。

集團業務能夠持續取得卓越成績，有賴集團與其共同控制及聯屬公司轄下員工所付出的承擔和努力。我謹藉此機會向他們表示謝意。

主席

白紀圖

香港，二零一三年三月十四日