

## 綜合損益表

截至二零一三年十二月三十一日止年度

		2013	2012
		港幣百萬元	(重列) 港幣百萬元
	附註		
營業總額	4	51,437	49,040
銷售成本		(30,763)	(28,532)
<b>溢利總額</b>		<b>20,674</b>	<b>20,508</b>
分銷成本		(5,802)	(5,528)
行政開支		(4,081)	(3,560)
其他營業開支		(287)	(348)
其他收益淨額	5	337	268
投資物業公平值變化		5,845	12,147
<b>營業溢利</b>		<b>16,686</b>	<b>23,487</b>
財務支出		(2,159)	(1,993)
財務收入		160	192
財務支出淨額	9	(1,999)	(1,801)
應佔合資公司溢利減虧損		1,682	1,519
應佔聯屬公司溢利減虧損		1,521	582
<b>除稅前溢利</b>		<b>17,890</b>	<b>23,787</b>
稅項	10	(1,852)	(2,343)
<b>本年溢利</b>		<b>16,038</b>	<b>21,444</b>
應佔本年溢利：			
公司股東	33	13,291	17,410
非控股權益	34	2,747	4,034
		<b>16,038</b>	<b>21,444</b>
現金股息			
第一次中期 – 已付		1,505	1,505
第二次中期 – 已宣佈派發／已付		3,761	3,761
以實物分派方式派付特別中期股息		–	31,589
	12	<b>5,266</b>	<b>36,855</b>
		港元	港元
公司股東應佔溢利每股盈利(基本及攤薄)	13		
‘A’ 股		8.83	11.57
‘B’ 股		1.77	2.31