

## 過往表現總覽

	2014 港幣百萬元	2015 港幣百萬元	2016 港幣百萬元	2017 港幣百萬元
<b>比率</b>				
權益回報	5.0%	6.1%	4.4%	10.9%
來自：				
經常性基本溢利／(虧損)	4.2%	4.2%	2.3%	2.0%
非經常性項目淨額	0.2%	0.3%	-0.9%	0.0%
物業估值調整淨額	0.6%	1.6%	3.0%	8.9%
五年平均值	10.9%	8.1%	5.9%	6.5%
資本淨負債比率(不包括租賃負債)	22.4%	22.6%	23.5%	23.7%
<b>損益表</b>				
<b>收益</b>				
地產	15,297	16,351	16,691	18,443
飲料	16,382	17,172	18,420	34,066
航空	11,927	12,095	13,760	14,546
貿易及實業	10,430	9,245	9,276	10,163
海洋服務	7,234	5,988	4,237	3,066
總辦事處	31	34	5	5
	61,301	60,885	62,389	80,289
<b>公司股東應佔溢利／(虧損)</b>				
地產	7,786	11,494	12,357	27,731
飲料	854	976	813	2,441
航空	1,822	3,017	441	(1,002)
貿易及實業	423	155	114	69
海洋服務	1,072	(1,255)	(3,013)	(2,232)
總辦事處	(888)	(958)	(1,068)	(937)
	11,069	13,429	9,644	26,070
本年度股息	5,868	5,867	3,159	3,155
回購股份	—	35	—	165
保留溢利減回購股份	5,201	7,527	6,485	22,750
<b>財務狀況表</b>				
<b>所用資產</b>				
地產 — 成本及營運資金	88,491	89,009	90,797	95,846
— 估值盈餘	154,116	162,217	171,591	198,496
飲料	6,048	5,833	7,845	17,274
航空	41,195	39,311	42,606	44,798
貿易及實業	3,950	4,445	5,246	5,631
海洋服務	23,537	22,293	18,170	16,755
總辦事處	3,417	462	(41)	(192)
	320,754	323,570	336,214	378,608
<b>資金來源</b>				
公司股東應佔權益	218,775	218,449	224,879	253,163
非控股權益	43,355	45,537	47,289	52,931
債務淨額	58,624	59,584	64,046	72,514
租賃負債	—	—	—	—
	320,754	323,570	336,214	378,608
	港元	港元	港元	港元
<b>'A'股</b>				
每股盈利／(虧損)	7.36	8.93	6.41	17.34
每股股息	3.90	3.90	2.10	2.10
每股股東應佔權益	145.40	145.22	149.50	168.58
<b>'B'股</b>				
每股盈利／(虧損)	1.47	1.79	1.28	3.47
每股股息	0.78	0.78	0.42	0.42
每股股東應佔權益	29.08	29.04	29.90	33.72
<b>基本</b>				
溢利／(虧損)(港幣百萬元)	9,739	9,892	3,063	4,742
權益回報(原始成本)	10.1%	11.2%	3.6%	5.4%
每股'A'股盈利／(虧損)(港元)	6.47	6.58	2.04	3.15
每股'B'股盈利／(虧損)(港元)	1.29	1.32	0.41	0.63
現金利息倍數	4.9	4.6	2.6	4.0
派息比率	60.3%	59.3%	103.1%	66.5%

^ 包括持續營運及已終止營運的業務。

2018 港幣百萬元	2019 港幣百萬元	2020 <sup>^</sup> 港幣百萬元 (重列)	2021 <sup>^</sup> 港幣百萬元 (重列)	2022 <sup>^</sup> 港幣百萬元	2023 港幣百萬元
9.0%	3.3%	-4.3%	1.3%	1.6%	11.0%
2.8%	2.7%	-0.4%	1.8%	1.4%	4.0%
0.4%	-0.8%	-2.9%	0.2%	0.4%	9.8%
5.8%	1.4%	-1.0%	-0.7%	-0.2%	-2.8%
7.1%	6.7%	4.7%	4.0%	2.2%	2.6%
19.3%	14.2%	12.2%	11.9%	18.0%	17.0%
14,604	14,135	13,542	16,275	13,788	14,625
41,189	43,316	45,080	53,925	54,223	51,842
14,892	15,901	11,483	11,464	13,828	17,787
10,896	9,843	8,308	9,553	9,321	10,555
3,018	2,451	1,889	1,601	524	-
7	6	10	12	9	14
84,606	85,652	80,312	92,830	91,693	94,823
23,437	11,007	2,967	5,840	6,546	2,131
1,630	1,686	2,076	2,549	2,392	25,097
1,781	1,550	(9,751)	(2,380)	(3,072)	3,393
2,904	(452)	12	94	(307)	299
(5,033)	(3,634)	(5,240)	(1,118)	359	-
(1,090)	(1,150)	(1,484)	(1,628)	(1,723)	(2,067)
23,629	9,007	(11,420)	3,357	4,195	28,853
4,505	4,505	2,553	3,904	4,391	16,286
9	-	-	-	2,643	878
19,115	4,502	(13,973)	(547)	(2,839)	11,689
92,805	95,777	96,499	104,969	111,413	133,505
217,858	208,172	200,053	198,788	199,608	191,092
16,657	17,177	16,514	17,474	26,233	18,172
45,449	47,187	42,956	40,590	35,904	37,529
2,252	3,249	2,813	2,527	2,353	2,693
13,014	10,120	3,557	943	-	-
(253)	(125)	270	2,324	2,100	1,998
387,782	381,557	362,662	367,615	377,611	384,989
270,424	273,352	262,266	266,515	258,456	268,129
54,691	56,142	56,344	57,105	57,480	56,645
62,667	46,688	38,900	38,655	56,759	55,136
-	5,375	5,152	5,340	4,916	5,079
387,782	381,557	362,662	367,615	377,611	384,989
港元	港元	港元	港元	港元	港元
15.74	6.00	(7.61)	2.24	2.81	19.96
3.00	3.00	1.70	2.60	3.00	11.32
180.09	182.04	174.66	177.49	177.75	186.03
3.15	1.20	(1.52)	0.45	0.56	3.99
0.60	0.60	0.34	0.52	0.60	2.26
36.02	36.41	34.93	35.50	35.55	37.21
8,523	17,797	(4,390)	5,293	4,748	36,177
9.3%	18.2%	-3.9%	5.2%	4.8%	34.8%
5.68	11.85	(2.92)	3.52	3.18	25.03
1.14	2.37	(0.58)	0.70	0.64	5.01
5.0	10.5	5.3	6.2	6.1	13.5
52.9%	25.3%	不適用	73.8%	92.5%	45.0%